

Barème d'Honoraires applicable à partir du 1er Septembre 2023

HONORAIRES DE LOCATION

Habitation vide ou meublée

PRESTATIONS	BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail	12€/m ²	12€/m ²
Frais d'établissement de l'état des lieux	3€/m ²	3€/m ²
Entremise négociation	100€	
LOCATION EN BAIL CIVIL (pour société ou résidence secondaire)	UN MOIS DE LOYER CC	UN MOIS DE LOYER CHARGE COMPRISE

Location courte durée « saisonnière »

PRESTATIONS	BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail	30% TTC du loyer charges comprises	

Location de locaux professionnels

PRESTATIONS	BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail 25% TTC du loyer annuel CC	50% TTC	50% TTC

Location de Parking et Box

PRESTATIONS	BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail	200€ TTC	200 € TTC

HONORAIRES DE VENTE

A la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat de vente

PRIX DE PRESENTATION DE VENTE	HONORAIRES DE VENTE En cas de Mandat simple	HONORAIRES DE VENTE En période de Mandat exclusif
Supérieur à 500 000 €	5% TTC	4,5% TTC
De 300 000 € à 499 000 €	7% TTC	6,5% TTC
De 100 000 € à 299 000 €	9% TTC	8,5% TTC
Jusqu'à 99 000 €	Forfait de 9 000 € TTC	Forfait de 8 000 € TTC
Parking ou Box	Forfait de 2 500 € TTC	Forfait de 2 500 € TTC
Cession de parts Sociales	6% HT	6% HT

Transaction fonds de commerce

12% TTC + 22% du loyer annuel